

中小企融資九成擔保計劃分期貸款產品資料概要

華僑銀行 (香港) 有限公司 (「本行」)

此乃分期貸款產品。 本概要所提供的利息及收費等資料僅供參考， 分期貸款的最終條款以授信函信為準。

利率及利息支出			
年化利率	貸款期	12 至 60 個月 (適用於九成擔保計劃)	
	年化利率	每年 1.05 至 2.55 厘 + 三個月香港銀行同業拆息	
	- 香港銀行同業拆息 (H) 可升可跌，客戶需留意拆息波動而引致之風險。 - 香港銀行同業拆息為本行報價之香港銀行同業港元拆息（參考香港銀行公會公佈的相關利率並進位至小數點後兩位）。於 2024 年 9 月 24 日，本行之三個月香港銀行同業拆息為 4.06%。 - 於 2017 年 1 月 1 日至 2024 年 5 月 7 日期間，本行之三個月香港銀行同業拆息最低為 2021 年 10 月 5 日的 0.13%，而最高為 2023 年 11 月 28 日的 5.73%。此資料只供參考之用。		
逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	逾期付款的任何款項，應徵收的逾期／欠繳利息將會按本行之最優惠貸款利率加年利率 8 厘從欠繳款項當日至實際付款當日計算，最低收費為港幣 200 元。欠繳利息將會以欠繳款項按日為基準以單利息計算。 最優惠利率相等於本行不時全權及絕對酌情決定公佈或應用，及更改之港元最優惠貸款利率。於 2024 年 9 月 24 日，本行之港元最優惠貸款利率為 6.125 厘 (年息)。		
收費			
手續費	最高為貸款本金的 1% (最低收費為港幣 2,000 元)		
提前還款/提前清償/贖回的收費	首 6 個月	提前償還部分貸款額的 5%	
	直至全數清還	提前償還部分貸款額的 4%	
其他資料			
- 此分期貸款產品的最低金額度為港幣 500,000 元。最低的分期貸款額度本行或不時作出更改。 - 以上所述之利率、條款及細則僅作參考之用，本行或不時作出更改。個別按揭計劃附帶條款及細則，請參閱相關的宣傳單張，或向分行職員查詢詳情。 - 香港按揭證券有限公司會就貸款收取有關擔保費。有關擔保費之計算及詳情，請參閱香港按揭證券有限公司網站： (https://www.hkmc.com.hk/chi/our_business/sme_financing_guarantee_scheme.html)。 - 有關於網上申請中小企融資九成商業貸款，詳情請參閱產品網站： (https://www.ocbc.com.hk/business-banking/zh/business-loans/90%-guarantee-product-under-sfsgs-express.html) - 中英文版本之內容如有歧義，在任何情況下概以英文版本為準。			

提提你：「借定唔借？還得到先好借！」